



palazzo
congressi
stresa

CONTRATTO DI CONCESSIONE IN USO

Con la presente scrittura privata destinata ad avere forza vincolante tra i sottoscriventi

da una parte

Cofathec Servizi Spa – Via Ostiense, 333, 00146 Roma – P.IVA 01698911003 Gestore PALAZZO dei CONGRESSI di STRESA, P.le Europa 3, Stresa (VB), nella persona del Direttore Dott. Roberto Petruzzelli

dall'altra parte

_____ – Via _____ - C.F. _____
e P.IVA _____, nella persona del legale rappresentante _____

stipulano e convengono

1. La Società Cofathec Servizi Spa Gestore del Palazzo dei Congressi di Stresa (nel prosieguo del presente atto denominata anche Concedente) si impegna a concedere in uso la struttura ed a prestare servizi che saranno forniti presso il Palazzo dei Congressi con sede in Stresa, Piazzale Europa n°3, a _____, (nel prosieguo denominata per brevità Concessionario).

Il Concessionario dichiara espressamente di aver preso visione e/o di conoscere integralmente le caratteristiche tecniche e strutturali degli spazi congressuali e dei servizi accessori e che gli stessi sono idonei per lo svolgimento della Manifestazione, esonerando a tal fine il Palazzo dei Congressi di Stresa da qualsiasi responsabilità.

2. Il Concessionario avrà diritto di usufruire delle sale e dei servizi accessori indicati nell'allegato preventivo, esclusivamente nel periodo ivi indicato e per lo svolgimento della Manifestazione ivi descritta.

È vietato ogni altro utilizzo senza la preventiva ed insindacabile autorizzazione del Concedente e dei suoi Collaboratori.

3. L'orario di apertura per l'utilizzo dei servizi congressuali dovrà essere compreso tra le ore 8.00 e le 20.00. Ogni diverso orario dovrà essere preventivamente concordato per iscritto con il Concedente e con i suoi Collaboratori e comporterà un addebito supplementare a carico del Concessionario.

4. Qualora il Concessionario desideri installare negli spazi congressuali addobbi, impianti, macchinari, scenografie, cartelli, locandine, ecc. dovrà ottenere il preventivo e discrezionale consenso scritto del Concedente e dei suoi Collaboratori. Tutti i materiali d'allestimento posti in opera dal Concessionario dovranno essere conformi alle disposizioni di legge.



palazzo
congressi
stresa

5. Il Concessionario è tenuto ad osservare i regolamenti e le prescrizioni di P.S., a chiedere il sopralluogo della Commissione Provinciale di Vigilanza ove necessario, nel rispetto delle norme di igiene, nonché delle norme generali e particolari in dipendenza della manifestazione.

6. Il Concedente ed i suoi Collaboratori non assumono veste di depositari e/o di custodi dei beni mobili che il Concessionario introduce nei locali dell'Ente, sia direttamente sia tramite terzi: personale, ospiti, ecc.

7. Il Concessionario si impegna a stipulare idonee polizze assicurative contro i danni da furto, incendio e danneggiamento delle cose introdotte nei locali concessi in uso.

Tutte le polizze di assicurazione contratte in tal senso dal Concessionario o dal singolo espositore, dovranno contenere la clausola di rinuncia all'azione di rivalsa nei confronti del Concedente e dei suoi Collaboratori.

Il Contraente mantiene comunque sollevato il Concedente ed i suoi Collaboratori da qualsiasi danno relativo agli eventi di cui sopra, assumendosene in toto e in proprio la responsabilità.

8. Con l'accettazione da parte del Concessionario del presente contratto, il Concedente ed i suoi Collaboratori assumono l'obbligo di fornire i servizi congressuali richiesti.

Resta inteso che ulteriori costi di servizi richiesti durante il Congresso non compresi nel preventivo preliminare sottoscritto, saranno addebitati al Concessionario secondo le tariffe di volta in volta applicate dal Concedente e dai suoi Collaboratori, risultanti a consuntivo da integrazioni contrattuali.

9. Per ogni controversia di qualsiasi natura relativa al presente contratto sarà competente esclusivamente il foro di Verbania.

10. Per tutto quanto non previsto dal presente contratto valgono le norme del Codice Civile specificatamente ai sensi dell'art. 1341

Cofathec Servizi Spa

per il Concedente

Roberto Petruzzelli

Stresa, li _____

per il Concessionario
